

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель руководителя
Департамента по делам гражданской
обороны, чрезвычайным ситуациям и
пожарной безопасности города Москвы


Д.В. Скоркин


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель руководителя
Департамента образования и науки
города Москвы


А.А. Корнеева


**Порядок взаимодействия
при проведении технического обслуживания и ремонта систем
противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения
в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений,
подведомственных Департаменту образования
и науки города Москвы**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы (далее – Порядок) определяет взаимодействие Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Система 112» (далее – Исполнитель), Департамента образования и науки города Москвы (далее – Департамент) и подведомственных ему государственных образовательных организаций и иных учреждений (далее – Организации), при выполнении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения (далее – Мероприятия) в зданиях Организаций.

1.2. К Мероприятиям, проводимым в зданиях Организаций, относятся техническое обслуживание и ремонт:

- систем пожарной сигнализации (далее – СПС);
- систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее – СОУЭ);
- объектовых систем передачи извещений о пожаре (далее – ОСПИ);
- объектовых систем оповещения о чрезвычайных ситуациях (далее – ОСО);
- противопожарной автоматики систем противодымной вентиляции (далее – СПА СПДВ) и автоматических установок пожаротушения (далее – СПА АУПТ), в части проверки подачи сигнала при пожаре на активацию систем;
- первичных средств пожаротушения (огнетушители), включая перекатку пожарных рукавов.

1.3. Обмен информацией между Исполнителем, Департаментом и Организациями осуществляется по электронной почте sppz@bez.mos.ru и посредством информационной системы московского электронного

№ 4 от 14.01.2025 г.

документооборота (далее – МосЭДО). Контактная информация Исполнителя приведена в приложении 1 к Порядку.

1.4. Адресный перечень зданий Организаций (далее – Объекты), в которых проводятся плановые Мероприятия, размещен в Единой комплексной информационной системе Департамента (далее – ЕКИС).

1.5. Исполнитель ежемесячно уточняет адресный перечень на основе информации, полученной из ЕКИС.

1.6. Проведение Мероприятий в плановом порядке осуществляется с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. согласно утвержденным Исполнителем и Организациями графикам.

1.7. Проведение Мероприятий во внеплановом порядке осуществляется с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. по заявкам Организаций, направляемым через программный продукт «Автоматизированная информационная система для обмена информацией с образовательными организациями в рамках работ по техническому обслуживанию и ремонту противопожарных систем АИС «СПЗ» (далее – Рабочий кабинет АИС «СПЗ») или на адрес электронной почты: sppz@bez.mos.ru.

1.8. Срок проведения Мероприятий, определяемых данным Порядком, автоматически продлевается до вступления в силу другого документа, регламентирующего взаимодействие Исполнителя, Департамента и Организаций.

1.9. Исполнителем проводятся комплексные испытания системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре с оформлением акта комплексных испытаний на работоспособность (Приложение 4 к Порядку).

1.10. Мероприятия осуществляются Исполнителем за счет средств субсидии, предоставленной Исполнителю из бюджета города Москвы (КБК – 839.0709.03Г5800000.612.000, код субсидии – 83912503Г0060007).

2. Подтверждение выполнения Мероприятий

2.1. Подтверждением выполнения Мероприятий являются надлежаще оформленные документы:

- обходной лист (приложения 2, 3, 5 к Порядку);
- акт выполненных работ (приложение 6 к Порядку);
- двухсторонняя (Исполнитель и Организация) фиксация факта проведенных Мероприятий в журнале учета работ по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты, находящемся в Организации.

2.2. Обходные листы оформляются и подписываются сторонами в дни проведения Мероприятий на каждое здание Организации в 2 (двух) экземплярах, один из которых хранится у Исполнителя, второй – у Организации.

2.3. Результат проведения Мероприятий Исполнителем, при отсутствии замечаний к Исполнению, подтверждается подписью должностного лица, ответственного за организацию контроля проводимых Мероприятий в зданиях Организации (далее – Ответственное лицо) в обходном листе, скрепленной печатью Организации.

2.4. Акт выполненных работ по техническому обслуживанию и ремонту элементов противопожарной защиты и объектовых систем оповещения оформляется ежегодно **не позднее 20 января** года, следующего за отчетным, на все объекты, где проводились Мероприятия в течение года на основании обходных листов.

2.5. Акт выполненных работ по техническому обслуживанию и ремонту элементов противопожарной защиты и объектовых систем оповещения оформляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых хранится у Исполнителя, второй – у Организации.

2.6. Акт комплексных испытаний на работоспособность оформляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых хранится у Исполнителя, второй – у Организации.

2.7. Исполнитель ежемесячно **не позднее 10 числа месяца**, следующего за отчетным, фиксирует результат проведения Мероприятий в Отчете, размещенном в ЕКИС.

2.8. Организация ежемесячно **не позднее 14 числа месяца**, следующего за отчетным, при отсутствии замечаний к исполнению, подтверждает результат проведения Исполнителем Мероприятий в Отчете, размещенном в ЕКИС, электронной подписью руководителя.

3. Обязанности Исполнителя

3.1. Выполнять Мероприятия в соответствии с законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы с учетом требований инструкций на технические средства завода-изготовителя, национальных и (или) международных стандартов, а также Технического задания на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту элементов противопожарной защиты и объектовых систем оповещения Организаций (приложение 7 к Порядку) и Типовых регламентов проведения Мероприятий (приложение 8 к Порядку).

3.2. Обеспечить в период выполнения Мероприятий соблюдение необходимых требований пожарной безопасности, мероприятий по охране труда и технике безопасности, охране окружающей среды, иных требований законодательства Российской Федерации и города Москвы.

3.3. Выполнять Мероприятия в соответствии с графиком работы Организации. Проведение Мероприятий не должно препятствовать или создавать неудобства в работе Организации или представлять угрозу для участников образовательного процесса и третьих лиц.

3.4. Использовать в ходе проведения Мероприятий только разрешенные расходные материалы, имеющие декларации, сертификаты, при необходимости осуществлять замену используемых расходных материалов. По запросу Организации предоставлять копии деклараций, сертификатов на используемые при выполнении Мероприятий материалы. Иметь запас используемых расходных материалов, обеспечивающий непрерывность проведения Мероприятий.

3.5. Контролировать в течение всего рабочего времени в период нахождения на объектах Организаций соблюдение своими работниками требования о запрете

курения. Не допускать употребления любых алкогольных напитков, включая слабоалкогольные, либо наркотических средств и (или) психотропных веществ, а равно появления на объекте в состоянии алкогольного и (или) наркотического или иного токсического опьянения.

3.6. Обеспечивать за счет средств, указанных в пункте 1.10 настоящего Порядка расходы бюджета города Москвы на реализацию мероприятий по техническому обслуживанию, ремонту элементов противопожарной защиты и замене (модернизации) систем противопожарной защиты в организациях, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы, в том числе на обеспечение деятельности работников, участвующих в реализации указанных мероприятий (оплата труда, создание и организация их рабочих мест), на разработку проектной документации, содержание имущества, транспортных средств, приобретение оборудования, других основных средств и материальных запасов.

3.7. Согласовывать сроки выполнения Мероприятий во внеплановом порядке **в течение 24 часов** с момента получения через Рабочий кабинет АИС «СПЗ» или на адрес электронной почты: **sppz@bez.mos.ru** заявки Организации.

3.8. Выполнять иные обязательства, установленные законодательством Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами города Москвы, в целях реализации Порядка.

3.9. При обращении Организации принимать участие в приемке систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения, устанавливаемых сторонними организациями в рамках заключенных Организацией контрактов, и подлежащих дальнейшему обслуживанию Исполнителем.

3.10. Принимать участие в приемке вводимых в эксплуатацию зданий Организаций в части проверки исправности и работоспособности, выявления недостатков, неисправностей, отступлений от рабочей документации, несоответствий требованиям нормативной документации систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения.

3.11. Выявленные при приемке вводимых в эксплуатацию зданий Организаций недостатки, неисправности, отступления от рабочей документации, несоответствия требованиям нормативной документации систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения фиксировать в обходном листе.

3.12. При выявлении факторов (протечка кровли, труб, затопление подвала, высокая влажность и т.д.), влияющих на работоспособность систем противопожарной защиты, уведомить Организацию о необходимости принятия мер по их устранению.

3.13. Для вводимых в эксплуатацию зданий Организаций Мероприятия Исполнителя должны начинаться с момента регистрации уведомления о вводе нового здания в состав образовательной организации.

4. Обязанности Организации

4.1. Назначить приказом руководителя Организации Ответственное лицо и/или Ответственных лиц с правом подписи и скрепления печатью обходных листов и актов (приложения 2, 3, 4, 5, 6 к Порядку), подтверждающих факт проведения

Мероприятий. Для обеспечения взаимодействия с Исполнителем обеспечить регистрацию Ответственного лица в Рабочем кабинете АИС «СПЗ» с приложением копии приказа о назначении.

4.2. Обеспечить свободный доступ Исполнителя в дни проведения Мероприятий во все помещения к местам размещения технических средств систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения для проверки их работоспособности, проведения работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту.

4.3. Не допускать сторонних лиц и организаций к системам противопожарной защиты и объектовым системам оповещения.

4.4. При приемке вводимых в эксплуатацию зданий передать Исполнителю рабочую и исполнительную документации на системы противопожарной защиты и объектовые системы оповещения.

4.5. Принять меры по устранению недостатков, неисправностей, отступлений от рабочей документации, несоответствий требованиям нормативной документации систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения, указанных в обходном листе, при приемке вводимых в эксплуатацию зданий. После устранения всех замечаний выявленных и зафиксированных обходными листами составить Акт передачи на техническое обслуживание систем противопожарной защиты совместно с Исполнителем.

4.6. Фиксировать результат проведения Мероприятий при отсутствии замечаний к исполнению в обходных листах, актах, журнале учета работ по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты и Отчете, размещенном в ЕКИС, в сроки, установленные в п. 2.2, 2.4, 2.7, 2.8 раздела 2 Порядка. При наличии замечаний обходные листы подписываются после их устранения. Замечания направляются Организацией Исполнителю через Рабочий кабинет АИС «СПЗ» или на адрес электронной почты: sppz@bez.mos.ru не позднее 2-х рабочих дней с даты проведения Мероприятия.

4.7. Для проведения Мероприятий осуществлять отключение ОСПИ от централизованной автоматической системы передачи извещений о пожаре (далее-ЦАСПИ) через электронный личный кабинет, размещенный на официальном сайте ГБУ «Система 112», либо с использованием МосЭДО не менее чем за 3 (три) календарных дня до даты планируемых Мероприятий согласно утвержденному графику проведения ежемесячного технического обслуживания.

4.8. Заблаговременно информировать Исполнителя о планируемых сроках вывода здания из эксплуатации в связи с проведением капитального ремонта, сносом/(демонтажом) здания, передачей его в аренду, безвозмездное пользование другой Организации.

4.9. В срок **не позднее 7 (семи) календарных дней** со дня получения Приказа Департамента об определении эксплуатирующей организации для осуществления мероприятий по вводу здания в эксплуатацию направить Исполнителю на адрес электронной почты: sppz@bez.mos.ru и посредством МосЭДО уведомление о вводе нового здания в состав образовательной организации с указанием адреса(-ов) здания(-ий) для корректировки проведения Мероприятий в плановом порядке.

4.10. При изменении количества и/или адресов зданий Организаций, а также при выводе здания из эксплуатации в связи с проведением капитального ремонта, сносом (демонтажом) здания, передачей его в аренду, безвозмездное пользование другой Организации, в срок **не позднее 7 (семи) календарных дней** направить Исполнителю на адрес электронной почты: **sppz@bez.mos.ru** и посредством МосЭДО, письменное уведомление с указанием адреса(-ов) здания(-ий) для корректировки проведения Мероприятий в плановом порядке.

4.11. В случае обнаружения работниками Организации в зданиях неисправных элементов противопожарной защиты или объектовых систем оповещения, а также при получении предписаний контролирующих органов, в части проведения Мероприятий, незамедлительно направить Исполнителю письменную заявку на проведение Мероприятий во внеплановом порядке через Рабочий кабинет АИС «СПЗ» или на адрес электронной почты: **sppz@bez.mos.ru**.

4.12. Фиксировать все факты отклонений от нормальной работы и нарушения целостности систем противопожарной защиты с подтверждением этого соответствующими записями в журнале учета работ по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты.

4.13. При неисправностях в работе систем противопожарной защиты, вызванных последствием воздействия на оборудование неблагоприятных климатических и других условий эксплуатации, обеспечить устранение последствий и причин данного воздействия до начала проведения работ по восстановлению работоспособности систем противопожарной защиты.

4.14. Заблаговременно информировать Исполнителя о перепланировке помещений и дооборудовании (модернизации) систем противопожарной защиты, а также о внесении изменений в исполнительную документацию.

4.15. При проведении работ по ремонту помещений зданий или иных работ, оказывающих влияние на работу систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения, уведомить Исполнителя о составе и сроках проведения работ для определения необходимости принятия предупреждающих мер по защите установленного оборудования. В случае отключения систем противопожарной защиты или ее части либо ограничение их функций на время проведения работ Организация организует проведение компенсирующих мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на весь срок выполнения работ.

5. Заключительные положения

5.1. Перечень приложений:

- приложение 1 – Контактная информация Исполнителя.
- приложение 2 – Форма обходного листа о выполнении планового технического обслуживания и ремонта элементов противопожарной защиты и объектовых систем оповещения в зданиях Организации.
- приложение 3 – Форма обходного листа о замене аккумуляторных батарей в обслуживаемых элементах противопожарной защиты и объектовых системах оповещения в зданиях Организации.
- приложение 4 – Форма акта комплексных испытаний на работоспособность

СПС и СОУЭ.

- приложение 5 – Форма обходного листа о выполнении внепланового технического обслуживания и ремонта элементов противопожарной защиты и объектовых систем оповещения в зданиях Организаций.

- приложение 6 – Форма акта выполненных работ по техническому обслуживанию и ремонту элементов противопожарной защиты и объектовых систем оповещения в зданиях Организации.

- приложение 7 – Техническое задание на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту элементов противопожарной защиты и объектовых систем оповещения в зданиях организаций, осуществляющих образовательную деятельность, и иных организаций, подведомственных Департаменту в 2025 году.

- приложение 8 – Типовые регламенты технического обслуживания систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения.

5.2. Перечисленные в пункте 5.1 Порядка приложения являются неотъемлемой частью Порядка.

5.3. Признать утратившим силу Порядок взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта элементов противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях организаций, осуществляющих образовательную деятельность, и иных организаций, подведомственных Департаменту от 18 января 2024 г. № 01-14-5/24.

Приложение 1 к Порядку взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы

Контактная информация Исполнителя

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Система 112»
https://112.mos.ru/
Адрес электронной почты
sppz@bez.mos.ru
Адрес АИС «СПЗ» (Рабочий кабинет) в сети Интернет
https://lk.ais-spz.ru
Круглосуточная горячая линия (диспетчерская служба)
Телефон: 8-495-622-94-01

Приложение 2 к Порядку взаимодействия при проведении технического при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы

**Обходной лист
о выполнении планового технического обслуживания и ремонта
систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения**

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

Наименование организации

Адрес здания: _____

Исполнитель: ГБУ «Система 112»

Работник Исполнителя: _____

(Ф.И.О.)

Ответственное лицо Организации: _____

(Ф.И.О.)

Составили и оформили обходной лист о нижеследующем:

В присутствии Ответственного лица со стороны Организации проведены Мероприятия:

	Мероприятия	Используемые расходные материалы
	<p>Проведено плановое ТО систем:</p> <p><input type="checkbox"/> СПС <input type="checkbox"/> СОУЭ <input type="checkbox"/> ОСПИ</p> <p><input type="checkbox"/> СПА АУПТ <input type="checkbox"/> СПА СПДВ <input type="checkbox"/> ОСО</p> <p>Проведен контроль функционирования извещателей (шлейф/раздел № _____).</p> <p>ОСПИ: уровень сигнала: _____,</p> <p>время проверки прохождения сигнала: _____,</p> <p>прохождение сигнала подтверждено _____.</p> <p>Дополнительно:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Системы переданы Организации для дальнейшей эксплуатации в работоспособном состоянии.</p>	<p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>

Работы проводились в соответствии с Порядком взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы.

Подпись от **Исполнителя**

_____ / _____ /

МП

Подпись от **Организации**

_____ / _____ /

МП

Приложение 3 к Порядку взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектов систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы

**Обходной лист
о замене аккумуляторных батарей в обслуживаемых системах
противопожарной защиты и объектовых системах оповещения в зданиях
Организации**

г. Москва

« ____ » _____ 202__ г.

Наименование организации

Адрес здания:

Исполнитель: ГБУ «Система 112»

Работник Исполнителя:

(Ф.И.О.)

Ответственное лицо Организации:

(Должность, Ф.И.О.)

Составили и оформили обходной лист о нижеследующем:

В присутствии **Ответственного лица** со стороны **Организации** проведены **Мероприятия**:

	Мероприятия	Используемые расходные материалы
	Проведены работы по замене: _____ Замена аккумуляторных батарей произведена на основании требований пп.Б.2.23 - Б.2.31 ГОСТ Р 59638-2021: Причина замены: <input type="checkbox"/> напряжение на клеммах аккумуляторных батарей с номинальным напряжением 12 В менее 13,26 В <input type="checkbox"/> снижении фактической емкости батареи до 80 % и менее от номинальной, <input type="checkbox"/> разрушения и деформации корпуса, <input type="checkbox"/> утечка электролита, <input type="checkbox"/> превышение температуры аккумуляторных батарей или клемм более чем на 10 °С относительно окружающей среды. Дополнительно: _____ _____ Системы противопожарной защиты переданы Организации для дальнейшей эксплуатации в работоспособном состоянии.	_____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____

Работы проводились в соответствии с Порядком взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы.

Подпись от **Исполнителя**

_____/_____
МП

Подпись от **Организации**

_____/_____
МП

Приложение 4 к Порядку взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы

**АКТ
комплексных испытаний на работоспособность СПС и СОУЭ**

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Система 112»,
лицензия МЧС России от 18.03.2013 № 77-06-2013-000374
(Л014-00101-77/00041406)

(полное наименование юридического лица (лицензиата), проводившего проверку работоспособности)

Работником исполнителя

(Должность, Ф.И.О.)

проведены комплексные испытания на работоспособность

(указываются системы противопожарной защиты)

на объекте: _____
расположенном по адресу: _____

Комплексные испытания на работоспособность проведены в соответствии с Порядком взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы от «___» _____ 20__ г. в период с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. в соответствии с проектом № _____, выполненным _____.

(наименование организации выполнившая проект, год исполнения проектных работ)

В результате комплексных испытаний на работоспособность систем противопожарной защиты установлено:

(указывается: система пожарной сигнализации и (или) система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре работоспособна/нерботоспособна)

Подписи:

Организации

(должность, фамилия инициалы представителя)

«___» _____ 20__ г.

(подпись)

М.П.

Исполнителя

(должность, фамилия инициалы представителя)

«___» _____ 20__ г.

(подпись)

М.П.

Приложение 5 к Порядку взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы

**Обходной лист
о выполнении внепланового технического обслуживания и ремонта
систем противопожарной защиты и объектовых
систем оповещения в зданиях Организации**

г. Москва

« ____ » _____ 202__ г.

Наименование организации

Адрес здания: _____

Исполнитель: ГБУ «Система 112» _____

Работник Исполнителя: _____
(Ф.И.О.)

Ответственное лицо Организации: _____
(Ф.И.О.)

Составили и оформили обходной лист о нижеследующем:

В присутствии **Ответственного лица** со стороны **Организации** проведены **Мероприятия**:

	Мероприятия	Используемые расходные материалы

Системы противопожарной защиты переданы Организации для дальнейшей эксплуатации в работоспособном состоянии.

Работы проводились в соответствии с Порядком взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы.

Подпись от **Исполнителя**
_____ / _____ /

МП

Подпись от **Организации**
_____ / _____ /

МП

Приложение 6 к Порядку взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы

Акт выполненных работ по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения в зданиях Организации

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

Наименование организации

Адрес здания: _____

Исполнитель: ГБУ «Система 112»

Выполнено: _____

Применяемые расходные материалы: указаны в обходных листах.

Рекомендации и предложения: _____

Исполнитель:

_____ / _____

подпись

МП

Организация:

_____ / _____

подпись

МП

Приложение 7 к Порядку взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы

1. Термины и определения

1.1. **Техническое обслуживание (ТО)** – комплекс технологических операций и организационных действий по поддержанию работоспособности или исправности систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения, а также их элементов в соответствии с инструкцией на технические средства завода-изготовителя, национальными и (или) международными стандартами и выполняемые с периодичностью и в объеме, установленными в ней. В случае, если такие требования не установлены заводом-изготовителем, техническое обслуживание выполняется на основании Типовых регламентов в соответствии с Приложением 8 к Порядку взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта элементов противопожарной защиты и объектовых систем оповещения в зданиях организаций, осуществляющих образовательную деятельность, и иных организаций, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы (далее – Порядок).

1.2. **Текущий ремонт (ТР)** – ремонт, выполняемый для восстановления работоспособности систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения и состоящий в замене и/или восстановлении их отдельных частей.

1.3. **Планово-предупредительный ремонт (ППР)** – комплекс технических мероприятий по испытанию, диагностике и ремонту оборудования, направленный на предупреждение преждевременного износа деталей (элементов), узлов и механизмов и содержание их в работоспособном состоянии.

1.4. **Ремонт** – комплекс технических мероприятий по текущему и планово-предупредительному ремонту.

1.5. **Срочные работы** по устранению неисправностей – выход из строя извещателя, неисправность приемно-контрольного прибора или шлейфа, иного оборудования установки пожарной автоматики противопожарной защиты объекта либо объектовой системы оповещения о чрезвычайной ситуации (ЧС). Сроки прибытия работников Исполнителя для устранения неисправностей: не более 3-х часов с момента подачи заявки от Организации.

1.6. **Плановые работы** по устранению неисправностей – перенастройка или перепрограммирование оборудования систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения.

1.7. **Рабочая зона** – участок (место), на котором при осуществлении технических Мероприятий с применением средств защиты и обеспечением безопасных расстояний допускается производство работ.

1.8. **Ложное срабатывание** (о пожаре) – извещение о пожаре, сформированное при отсутствии пожара.

1.9. **Системы противопожарной защиты (СППЗ)** – системы обнаружения пожара (установки и системы пожарной сигнализации), система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, объектовые системы передачи извещений о пожаре.

1.10. **Система передачи извещений о пожаре** – совокупность совместно действующих технических средств, предназначенных для передачи по каналам связи и приема в пункте централизованного наблюдения извещений о пожаре на охраняемом объекте, служебных и контрольно-диагностических извещений, а также (при наличии обратного канала) для передачи и приема команд телеуправления.

1.11. **Система пожарной сигнализации** (далее – СПС) – совокупность взаимодействующих технических средств, предназначенных для обнаружения пожара, формирования, сбора, обработки, регистрации и передачи в заданном виде сигналов о пожаре, режимах работы системы, другой информации и выдачи (при необходимости) сигналов на управление техническими средствами противопожарной защиты, технологическим, электротехническим и другим оборудованием.

1.12. **Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре** (далее – СОУЭ) – комплекс организационных мероприятий и технических средств, предназначенный для своевременного сообщения людям информации о возникновении пожара, необходимости эвакуироваться, путях и очередности эвакуации.

1.13. **Установка пожаротушения автоматическая** (далее – АУПТ) – установка пожаротушения, автоматически срабатывающая при превышении контролируемым(-и) фактором(-ами) пожара установленных пороговых значений в защищаемой зоне, а также обеспечивающая передачу сигнала о пожаре во внешние цепи.

1.14. **Автоматика систем противодымной защиты** (далее – СПДЗ) и **автоматических установок пожаротушения** – комплекс устройств, входящих в состав системы пожарной автоматики, предназначенный для подачи сигналов управления на систему дымоудаления и автоматические установки пожаротушения, при управляющих действиях, имитирующих состояние пожара.

1.15. **ЦАСПИ** – централизованная автоматизированная система передачи извещений о пожаре.

1.16. **Объектовая система передачи извещений о пожаре** (далее – ОСПИ) – оборудование, осуществляющее передачу сигналов о возникновении пожара в подразделения пожарной охраны, к которому

подключаются системы пожарной сигнализации, установленные на объектах защиты

1.17. **Первичные средства пожаротушения** – устройства, инструменты и материалы, предназначенные для локализации или тушения пожара на начальной стадии его развития (огнетушители, песок, войлок, кошма, асбестовое полотно, ведра, лопаты и др.).

1.18. **Объектовые системы оповещения** – комплекс технических средств, обеспечивающий доведение сигналов оповещения и экстренной информации до органов управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и до населения в автоматическом и (или) автоматизированном режимах.

2. Стандарт услуг

2.1. Исполнитель выполняет работы по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения, первичных средств пожаротушения за счет средств субсидии предоставленной Исполнителю из бюджета города Москвы (КБК – 839.0709.03Г5800000.612.000, код субсидии – 83912503Г0060007).

2.2. Исполнитель обязан иметь действующую лицензию на осуществление данного вида деятельности.

2.3. Техническое обслуживание и ремонт систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения, первичных средств пожаротушения проводятся с целью обеспечения целостности систем и средств пожаротушения, работоспособности и функциональной безопасности в течение всего срока эксплуатации, предусмотренного проектной и технической документацией.

2.4. Техническое обслуживание и ремонт систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения включают в себя:

- осуществление контроля технического состояния и правильности функционирования систем в целом;
- периодическую проверку (путем измерений, испытаний) соответствия параметров требованиям технической (эксплуатационной) документации;
- проведение комплекса работ по поддержанию исправности систем в течение всего срока эксплуатации в соответствии с Типовыми регламентами технического обслуживания систем противопожарной защиты и объектовых систем оповещения (приложение 8 к Порядку) или инструкцией завода-изготовителя, при их наличии;
- ведение постоянного учета отказов, сбоев и ложных срабатываний систем, выявление и устранение причин их возникновения;
- обобщение и анализ получаемой информации о техническом и функциональном состоянии обслуживаемых систем, разработка и реализация мер по совершенствованию методов технического обслуживания систем;
- своевременное устранение выявленных в ходе эксплуатации или технического обслуживания систем неисправностей отдельных составных частей;

- создание и плановое поддержание комплектности запасных изделий, материалов и средств, необходимых для качественного выполнения технического обслуживания и ремонта;
- допуск к производству работ персонала, имеющего достаточную профессиональную подготовку и предусмотренные в установленном порядке разрешительные документы на осуществление данного вида работ, и проведение постоянной работы по повышению его квалификации;
- оказание содействия Организации в вопросах надлежащей эксплуатации систем;
- оказание содействия Организации в устранение замечаний, указанных в предписаниях надзорных органов, в рамках выполнения работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту.

2.5. Исполнитель обязан организовать проведение работ по ремонту и техническому обслуживанию систем и первичных средств пожаротушения, обеспечивающих исправное состояние указанных систем. Работы осуществляются с учетом инструкции изготовителя на технические средства, функционирующие в составе систем противопожарной защиты.

При ремонте и техническом обслуживании элементов противопожарной защиты должны соблюдаться проектные решения и (или) специальные технические условия, а также Типовые регламенты технического обслуживания систем противопожарной защиты и объектов систем оповещения (Приложение 8 к настоящему Порядку).

2.6. При проведении работ по техническому обслуживанию и ремонту систем Исполнитель должен:

- соблюдать периодичность и объем работ, предусмотренный технической документацией обслуживаемых систем и их составных частей;
- регулярно осуществлять порученное ему ведение документации (журналы, Акты, обходные листы), связанной с проведением технического обслуживания и ремонта систем, предусмотренной нормативными правовыми актами на техническое обслуживание и ремонт систем, национальными и (или) международными стандартами;
- применять контрольно-измерительные приборы, инструменты, принадлежности, запасные части и материалы (в том числе расходные), соответствующие требованиям.
- при проведении ремонта систем не допускать применения для замены несертифицированных изделий и материалов;
- при проведении ремонта систем осуществлять замену вышедших из строя составных частей на аналогичные без ухудшения технических характеристик.

2.7. Если для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту требуется временное отключение систем противопожарной защиты или ее части либо ограничение их функций, то Организация обязана предпринять компенсирующие меры по сохранению уровня безопасности здания или сооружения в период проведения этих работ.

2.8. Технические средства систем должны обеспечивать электрическую и информационную совместимость друг с другом, а также с другими взаимодействующими с ними технологическим и инженерным оборудованием и устройствами.

2.9. Исполнитель должен организовать контроль качества проводимых работ.

2.10. Исполнитель обязан документально фиксировать все виды выполненных работ с указанием их сроков и объемов, фамилий, имен, отчеств ответственных лиц, а также наименование и количество использованных при оказании услуг запчастей и материалов.

2.11. До начала оказания услуг для каждого объекта Организаций, Исполнитель предоставляет следующие документы:

- «Журнал учета работ по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты». Страницы журнала должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатями Исполнителя и Организации;
- годовой план-график технического обслуживания систем объекта.

2.12. При наличии на объекте системы пожарной сигнализации, которая обеспечивает подачу светового и звукового сигналов о возникновении пожара на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации, Исполнитель за счет денежных средств, выделенных из бюджета города Москвы, обязан:

- организовать круглосуточную работу диспетчерской службы с пультом централизованного наблюдения, который по своим функциональным особенностям и назначению при использовании в составе системы мониторинга относится к средствам вычислительной техники;

- при наличии технической возможности оборудования, установленного в здании Организации, непрерывно осуществлять автоматизированный сбор данных, наблюдение за техническими параметрами систем противопожарной защиты, выполнением системами противопожарной защиты или ее отдельными элементами своих функциональных задач в целях фиксации и последующей аналитической обработки получаемой информации для подготовки необходимых решений по предупреждению и ликвидации негативных последствий, связанных с повреждением или неисправностью систем противопожарной защиты.

2.13. Исполнитель обязан обеспечить: прием, хранение, отображение и регистрацию времени поступления сигналов от объектовых систем передачи извещений о пожаре, взаимодействие Исполнителя с Единым дежурно-диспетчерским центром реагирования на чрезвычайные ситуации города Москвы.

Исполнитель обязан предоставить Организации, в случае наличия такой технической возможности у Организации, доступ к программному продукту Автоматизированная информационная система для обмена информацией с образовательными организациями в рамках работ по техническому обслуживанию и ремонту противопожарных систем АИС «СПЗ» (далее – Рабочий кабинет АИС «СПЗ») за счет денежных средств, выделенных бюджетом города Москвы, с

возможностью предоставления логина и пароля для всех лиц, ответственных за противопожарное состояние объекта с разграничением уровня доступа.

2.14. В Рабочем кабинете АИС «СПЗ» осуществляется следующая деятельность:

- отключение объектовых станций ОСПИ от ЦАСПИ при производстве работ по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты;
- получение информации о наличии сработок систем пожарной сигнализации на объектах защиты от ЦАСПИ в реальном времени с фиксированием даты, времени и архивированием данных;
- круглосуточный мониторинг технического состояния оборудования систем противопожарной защиты объектов, оснащенных системами «ПБСО» и «Стрелец-ПРО» исполнения ПМ, с установленным модулем интеграции «Интеграция ПМ/ПБСО с АИС «СПЗ»;
- получение данных о количестве ложных срабатываний систем пожарной сигнализации объектов;
- проведение статистической и аналитической работы различного уровня на основании архивных данных от объектовых станций ОСПИ, а также систем «ПБСО» и «Стрелец-ПРО» исполнения ПМ;
- создание электронного журнала контроля выполнения работ по техническому обслуживанию;
- планирование графика выполнения работ на объектах по техническому обслуживанию систем противопожарной защиты;
- оформление заявки на выполнение срочных работ с фиксированием даты, времени вызова, времени выполнения работ с архивированием данных.

2.15. Исполнитель обязан составлять и предоставлять в Организации ежемесячно обходные листы о выполнении технического обслуживания и ремонта обслуживаемых систем противопожарной защиты.

2.16. Исполнитель 1 раз в год проводит комплексные испытания СПС и СОУЭ на объектах Организации, включая:

- как минимум одну проверку работы систем при питании от резервных источников питания при максимальной нагрузке;
- проверку срабатывания извещателей пожарных в каждом разделе (или шлейфе или зоне контроля пожарной сигнализации). При нахождении в одном разделе (или шлейфе или зоне контроля пожарной сигнализации) автоматических и ручных извещателей, срабатывание должно быть проверено поочередно для автоматических и ручных извещателей;
- проверку активации выходов пожарных приемно-контрольных приборов или модулей выходов, предназначенных для формирования сигналов управления другими системами противопожарной защиты или инженерными системами объекта.

2.17. Исполнитель обязан обеспечить круглосуточный прием заявок и вызов технических работников Исполнителя, а также круглосуточную консультацию Объекта при помощи телефонной связи, с использованием Рабочего кабинета АИС «СПЗ» или электронную почту (sppz@bez.mos.ru).

2.18. Исполнитель оказывает услуги по техническому обслуживанию и ремонту первичных средств пожаротушения за счет средств субсидии, предоставленной из бюджета города Москвы и Порядка.

2.19. Техническое обслуживание и ремонт первичных средств пожаротушения проводятся по заявкам Организации, поступающие через Рабочий кабинет АИС «СПЗ» или на адрес электронной почты: **sppz@bez.mos.ru**.

2.20. Техническое обслуживание и ремонт первичных средств пожаротушения включают в себя проведение комплекса мероприятий по поддержанию работоспособности первичных средств пожаротушения в течение всего срока эксплуатации.

2.21. Исполнитель обязан организовать контроль качества проводимых мероприятий, соответствия их предъявляемым требованиям и соблюдение технологии оказания работ.

2.22. Приемка выполненных работ производится ответственным лицом Организации с участием Исполнителя на основании документально зафиксированных видов выполненных работ, оформленных с учетом требований настоящего Технического задания.

2.23. После приемки выполненных работ ответственным лицом Организации и Исполнителем оформляются документы, предусмотренные разделом 2 Порядка.

3. Состав услуг

3.1. Оборудование, запасные части и материалы для установки, замены и ремонта систем на объектах Организаций закупаются Исполнителем по мере необходимости для своевременного выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту за счет средств субсидии, предоставленной из бюджета города Москвы. Максимальный размер ремонтного фонда не должен превышать 35 (тридцать пять) % от суммы субсидии, предоставленной Исполнителю в текущем году. Исполнитель обязан уведомить Департамент в случае, если ремонтный фонд будет израсходован полностью.

3.2. Исполнитель осуществляет восстановление работоспособности и исправности систем противопожарной защиты.

3.3. Исполнитель осуществляет анализ и обобщение сведений результатов оказанных услуг, разработку мероприятий по совершенствованию форм и методов технического обслуживания, эксплуатации систем, техническую и консультативную поддержку эксплуатирующего персонала по любым вопросам, связанным с правилами эксплуатации.

3.4. После оказания услуг по техническому обслуживанию систем и выполнения ремонтных работ Исполнителем производится уборка рабочей зоны, мусора, материалов.

3.5. Ремонт или замена элементов систем проводятся Исполнителем за счет средств субсидии, предоставленной из бюджета города Москвы, за исключением:

3.5.1. Повреждений, вызванных несоответствием государственным стандартам параметров питающих, телекоммуникационных, кабельных линий и других подобных внешних факторов.

3.5.2. Повреждений, вызванных внешними воздействиями, актами вандализма, воровства.

3.5.3. Нарушения персоналом Организации правил эксплуатации, изложенных в документации на СППЗ.

3.5.4. Причиной неисправности СППЗ является установленная вина персонала Организации, ответственного за эксплуатацию СППЗ.

3.5.5. В случае попытки вскрытия или ремонта, модернизации, замены или других неправомочных действий с элементами противопожарной защиты и объектовых систем оповещения.

3.6. Проверка срабатывания систем противопожарной защиты при имитации режимов: «пожар» (тревога), «неисправность» (обрыв, короткое замыкание) выполняется Исполнителем.

3.7. Исполнитель должен своевременно выявлять и устранять недостатки, снижающие эффективность работы систем и приводящие к возникновению отказов аппаратуры.

3.8. Исполнитель осуществляет ликвидацию последствий воздействия на оборудование неблагоприятных климатических и других условий эксплуатации (при необходимости) после устранения Организацией неблагоприятных условий эксплуатации.

3.9. Организация рабочей зоны при оказании услуг по проведению ремонтных работ осуществляется Исполнителем.

3.10. Исполнитель обязан обеспечить круглосуточный прием заявок по телефонам, через Рабочий кабинет АИС «СПЗ» или электронную почту (sppz@bez.mos.ru), организуемой Исполнителем диспетчерской службы (далее – диспетчерская служба Исполнителя), учет их исполнения, консультацию по вопросам функционирования обслуживаемых систем, выезд дежурной смены специалистов для осуществления срочных работ по устранению неисправностей.

3.11. Исполнителем производится внешний осмотр пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода на предмет укомплектованности пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и вентилями. Организация обеспечивает укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода исправными пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами.

3.12. Перекатка пожарных рукавов на новое ребро в форме двойной скатки осуществляется Исполнителем не реже 1 (одного) раза в год. Пожарный рукав должен быть присоединен к пожарному крану и пожарному стволу и размещен в навесных, встроенных или приставных пожарных шкафах, имеющих элементы для обеспечения их опломбирования и фиксации в закрытом положении.

3.13. Огнетушители, отправленные с Объекта на перезарядку, заменяются Исполнителем соответствующим количеством заряженных огнетушителей.

3.14. О проведенной перезарядке огнетушителя Исполнитель делает соответствующую отметку на корпусе огнетушителя (при помощи этикетки или бирки, прикрепленной к огнетушителю), а также в его паспорте.

3.15. Приобретение, хранение и учет резервных огнетушителей, перезарядка огнетушителей и закупка необходимого оборудования для перезарядки огнетушителей, включая расходные материалы, осуществляется Исполнителем за счет субсидии, предоставленной из бюджета города Москвы, указанных в п. 2.1 настоящего Технического задания.

3.16. Утилизация недоброкачественных огнетушителей или огнетушителей, а равно расходных материалов, используемых при их перезарядке, с истекшим сроком годности производится Исполнителем за счет субсидии, предоставленной из бюджета города Москвы.

3.17. Исполнитель обязан организовать плановый ежегодный осмотр первичных средств пожаротушения для определения необходимости проведения работ по перезарядке, а также внеочередной внеплановый осмотр после произошедших аварий, пожаров и других внештатных ситуаций.

4. Объем и сроки гарантий качества

4.1. Исполнитель гарантирует качественное оказание услуг на весь период действия настоящего Порядка. На материальный результат оказания услуг устанавливается гарантийный срок продолжительностью 1 (один) год с момента передачи результата услуг Организации.

4.2. Исполнитель обязан устранить дефекты, допущенные по его вине, если они обнаружатся в период срока оказания услуг за свой счет в установленный срок.

4.3. Гарантийный срок на оборудование и материалы, используемые для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту систем и первичных средств пожаротушения, не должен быть меньше гарантийного срока, предоставляемого производителем данного вида оборудования/материалов.

4.4. Исполнитель гарантирует, что все материалы и оборудование, используемые для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту систем и первичных средств пожаротушения, являются материалами и оборудованием надлежащего качества.

4.5. Срок гарантий качества после перезарядки огнетушителя составляет 1 (один) год. Гарантийный срок исчисляется с момента отметки Исполнителем в паспорте огнетушителя сведений о проведенной перезарядке.

5. Требования к безопасности оказания услуг

5.1. Работы по техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты должны оказываться обученными, аттестованными, квалифицированными и имеющими сертификаты (удостоверения) специалистами.

В случае, если это предусмотрено правилами внутреннего трудового распорядка на объекте, Организация вправе потребовать предоставления личных

медицинских книжек работников Исполнителя, с отметкой о ежегодном медицинском осмотре.

5.2. Используемое оборудование и материалы должны иметь декларации или сертификаты, подтверждающие соответствие требованиям безопасности в случае, если используемое оборудование и материалы подлежат обязательной сертификации.

5.3. Работники Исполнителя при оказании услуг должны быть обеспечены специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты за счет денежных средств, выделенных из бюджета города Москвы.

5.4. Исполнитель обязан контролировать состояние условий труда своих работников на объектах Организаций, соблюдение ими правил безопасности и охраны труда, правильность применения своими работниками средств индивидуальной и коллективной защиты.

5.5. Исполнитель обязан контролировать и не допускать в течение всего рабочего времени в период нахождения на объектах соблюдение своими работниками требования о запрете курения табака, употребления любых алкогольных напитков, включая слабоалкогольные, либо наркотических средств и/или психотропных веществ, а равно появление на объекте Организаций в состоянии алкогольного и/или наркотического или иного токсического опьянения.

5.6. Количество работников, закрепленных за объектом, должно соответствовать объему и видам оказываемых услуг на данном объекте в соответствии с планируемыми мероприятиями, указанными в разделе 2 настоящего Технического задания.

5.7. Исполнитель обеспечивает прибытие аварийной бригады в течение 3 (трех) часов с момента поступления заявки на срочные работы по телефону, через Рабочий кабинет АИС «СПЗ» или электронную почту (sppz@bez.mos.ru).

5.8. Оказание услуг не должно препятствовать или создавать неудобства в работе работников Объекта или представлять угрозу их жизни и здоровью, представлять угрозу возникновения пожара или чрезвычайных ситуаций. Работники Исполнителя обязаны неукоснительно соблюдать требования правил внутреннего распорядка, установленных на объектах Организаций.

5.9. Услуги по техническому обслуживанию и ремонту должны производиться только в отведенной зоне, с использованием необходимого количества технических средств и механизмов, для обеспечения минимального наличия шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания выполнения мероприятий в рамках оказания услуги, производится уборка рабочей зоны, мусора и иных материалов.

6. Требования к используемым материалам и оборудованию

6.1. Все материалы, применяемые при оказании услуг и осуществлении технического обслуживания, должны сопровождаться соответствующей документацией (техническим паспортом, декларациями, сертификатами и т.д.), подтверждающей качество материалов.

6.2. Используемые материалы должны быть разрешены к использованию на территории Российской Федерации.

6.3. Обеспечение запчастями, материалами, инструментами, оборудованием, объектами основных средств и иными ресурсами, необходимыми для оказания работ по техническому обслуживанию и ремонту систем и первичных средств пожаротушения, включая их приобретение, хранение, учет и доставку на объект Организации, а также вспомогательных и сопутствующих услуг, производится Исполнителем за счет средств, указанных в п. 2.1 настоящего Технического задания.

6.4. Применяемые материалы и оборудование должны быть новыми, ранее не бывшими в употреблении.

6.5. Применяемое оборудование и материалы должны иметь действующий сертификат пожарной безопасности или сертификат соответствия требованиям пожарной безопасности или сертификат соответствия систем сертификации ГОСТ-Р в случае, если применяемое оборудование и материалы подлежат обязательной сертификации.

6.6. Устанавливаемое оборудование должно исключать негативное воздействие на здоровье лиц, имеющих доступ в помещения.

7. Перечень нормативных технических и нормативных правовых актов

7.1. Федеральный Закон от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

7.2. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

7.3. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

7.4. Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

7.5. Федеральный закон от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

7.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 28 июля 2020 г. № 1128 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».

7.7. Постановление Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2021 г. № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре».

7.8. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

7.9. Постановление Минтруда России от 25 декабря 1997 г. № 66 «Об утверждении Типовых отраслевых норм бесплатной выдачи работникам специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты».

7.10. Приказ Минтруда России от 15 декабря 2020 г. № 903н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».

7.11. Приказ Минтруда России от 16 ноября 2020 г. № 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте».

7.12. Постановление Госстандарта России от 21 февраля 2002 г. № 75-ст «О принятии и введении в действие государственного стандарта» («ГОСТ Р МЭК 60065-2002. Аудио-, видео- и аналогичная электронная аппаратура. Требования безопасности»).

7.13. Постановление Госстандарта СССР от 10 сентября 1975 г. № 2368 «ГОСТ 12.2.007.0-75. Система стандартов безопасности труда. Изделия электротехнические. Общие требования безопасности».

7.14. Приказ Ростехрегулирования от 27 июня 2008 г. № 129-ст «Об утверждении национального стандарта» («ГОСТ Р 52931-2008. Национальный стандарт Российской Федерации. Приборы контроля и регулирования технологических процессов. Общие технические условия»).

7.15. Постановление Госстандарта России от 22 мая 1995 г. № 256 «ГОСТ Р 50776-95 (МЭК 60839-1-4: 1989). Государственный стандарт Российской Федерации. Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию».

7.16. Приказ Росстандарта от 11 ноября 2014 г. № 1525-ст «Об утверждении национального стандарта» («ГОСТ Р 50777-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Извещатели пассивные оптико-электронные инфракрасные для закрытых помещений и открытых площадок. Общие технические требования и методы испытаний»).

7.17. Приказ Ростехрегулирования от 15 декабря 2009 г. № 1140-ст «Об утверждении национального стандарта» («ГОСТ Р 53704-2009. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы безопасности комплексные и интегрированные. Общие технические требования»).

7.18. Приказ Росстандарта от 28 мая 2021 г. № 476-ст «О введении в действие межгосударственного стандарта» («ГОСТ 34332.3-2021 Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность функциональная систем, связанных с безопасностью зданий и сооружений. Часть 3. Требования к системам»).

7.19. Приказ Росстандарта от 30 ноября 2010 г. № 768-ст «Об утверждении национального стандарта» («ГОСТ Р 54101-2010. Национальный стандарт Российской Федерации. Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт»).

7.20. Приказ Росстандарта от 24 августа 2021 г. № 791-ст «Об утверждении национального стандарта Российской Федерации» («ГОСТ Р 59638-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытания на работоспособность»).

7.21. Приказ Росстандарта от 24 августа 2021 г. № 792-ст «Об утверждении национального стандарта Российской Федерации» («ГОСТ Р 59639-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»).

7.22. Приказ МЧС РФ от 25 марта 2009 г. № 173 «Об утверждении свода правил «СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах. Требования пожарной безопасности».

7.23. Приказ МЧС России от 31 июля 2020 г. № 582 «Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».

7.24. Приказ МЧС России от 6 апреля 2021 г. № 200 «Об утверждении свода правил СП 6.13130 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности».

7.25. Приказ МЧС России от 21 февраля 2013 г. № 116 «Об утверждении свода правил СП 7.13130 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».

7.26. Постановление Госгортехнадзора России от 23 августа 1993 г. № 30 «Методические указания по проведению технического освидетельствования паровых и водогрейных котлов, сосудов, работающих под давлением, трубопроводов пара и горячей воды. РД 03-29-93».

7.27. Приказ Росстандарта от 24 августа 2021 г. № 789-ст «Об утверждении национального стандарта Российской Федерации» («ГОСТ Р 59636-2021 «Установки пожаротушения автоматические. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»).

7.28. Постановление Госстандарта России от 13 ноября 1996 г. № 619 «ГОСТ Р 50969-96. Государственный стандарт Российской Федерации. Установки газового пожаротушения автоматические. Общие технические требования. Методы испытаний».

7.29. Постановление Госстандарта России от 20 июня 1994 г. № 175 «ГОСТ Р 50680-94. Установки водяного пожаротушения автоматические. Общие технические требования. Методы испытаний».

7.30. Постановление Госстандарта России от 5 июля 1995 г. № 347 «ГОСТ Р 50800-95. Установки пенного пожаротушения автоматические. Общие технические требования. Методы испытаний».

7.31. Постановление Госстандарта СССР от 10 октября 1983 г. № 4882 «ГОСТ 12.4.009-83. Межгосударственный стандарт. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание».

7.32. Приказ МЧС России от 27 июля 2020 г. № 559 «Об утверждении свода правил СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования».

7.33. Приказ Росстандарта от 24 августа 2021 г. № 796-ст «Об утверждении национального стандарта Российской Федерации» («ГОСТ Р 59643-2021 «Внутреннее противопожарное водоснабжение. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»).

7.34. Постановление Госстандарта СССР от 29 декабря 1969 г. № 1394 «ГОСТ 15150-69. Межгосударственный стандарт. Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды».

7.35. Постановление Госстандарта СССР от 10 октября 1983 г. № 4882 «ГОСТ 12.4.009-83. Межгосударственный стандарт. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание».

7.36. Постановление Госстандарта СССР от 28 мая 1976 г. № 1346 «ГОСТ 5398-76. Рукава резиновые напорно-всасывающие с текстильным каркасом неармированные. Технические условия».

7.37. Приказ Ростехрегулирования от 18 февраля 2009 г. № 51-ст «Об утверждении национального стандарта» («ГОСТ Р 53279-2009. Техника пожарная. Головки соединительные пожарные. Общие технические требования. Методы испытаний»).

7.38. Постановление Госстандарта СССР от 6 марта 1969 г. № 327 «ГОСТ 14286-69. Государственный стандарт Союза ССР. Ключи для пожарной соединительной арматуры. Технические условия».

7.39. СТО - НСОПБ - 24/ВОД «Методика испытаний внутреннего противопожарного водопровода» (утв. протоколом заседания Правления Национального союза организаций в области обеспечения пожарной безопасности от 16 ноября 2010 г. №7).

7.40. Приказ Ростехрегулирования от 18 февраля 2009 г. № 52-ст «Об утверждении национального стандарта» («ГОСТ Р 51844-2009. Техника пожарная. Шкафы пожарные. Общие технические требования. Методы испытаний»).

7.41. Постановление Госстандарта России от 25 октября 2001 г. № 435-ст «О принятии и введении в действие государственного стандарта» («ГОСТ Р 51057-2001 Техника пожарная. Огнетушители переносные. Общие технические требования. Методы испытаний»).

7.42. Приказ Ростехрегулирования от 18 февраля 2009 г. № 66-ст «Об утверждении национального стандарта» («ГОСТ Р 51017-2009. Техника пожарная. Огнетушители передвижные. Общие технические требования. Методы испытаний»).

7.43. Приказ МЧС РФ от 25 марта 2009 г. № 179 «Об утверждении свода правил «СП 9.13130.2009. Свод правил. Техника пожарная. Огнетушители».

7.44. Постановление Правительства Москвы от 1 декабря 2015 г. № 795-ПП «Об организации оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях».

7.45. Решение Совета Евразийской экономической комиссии от 23.06.2017 № 40 «О техническом регламенте Евразийского экономического союза «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения».

7.46. Постановление Правительства Москвы от 20.09.2022 № 2057-ПП «Об утверждении Порядка организации дублирования сигналов о возникновении пожара в подразделения пожарной охраны».

7.47. Приказ Департамента ГОЧСиПБ г. Москвы от 14.10.2022 № 27-08-598/22 «Об утверждении Регламента выдачи ГБУ «Система 112» акта о подключении объекта оснащения к Централизованной автоматизированной системе передачи извещения о пожаре».

Приложение 8 к Порядку взаимодействия при проведении технического обслуживания и ремонта систем противопожарной защиты, а также объектовых систем оповещения в зданиях государственных образовательных организаций и иных учреждений, подведомственных Департаменту образования и науки города Москвы

**Типовые регламенты
технического обслуживания систем противопожарной защиты
и объектовых систем оповещения**

**Типовой регламент № 1
технического обслуживания систем пожарной сигнализации**

Перечень работ	Периодичность выполнения
Ознакомление с записями в эксплуатационной документации, их анализ; ознакомление с данными электронных журналов событий и журналов отказов и неисправностей, сохраненных в памяти устройств и (или) в компьютерной базе данных, анализ данных; определение действий, требующих повышенного внимания	ежемесячно
Проверка выполнения основных функций систем на автоматизированном рабочем месте (АРМ) оператора (при наличии); при обнаружении несоответствия - выявление причины несоответствия и локализации его источника	ежемесячно
Осмотр приборов приемно-контрольных пожарных (в том числе всех функциональных модулей блочно-модульных приборов приемно-контрольных пожарных, за исключением модулей ввода, модулей вывода)	ежемесячно
Осмотр приборов источников бесперебойного электропитания систем пожарной сигнализации	ежемесячно
Осмотр модулей ввода и модулей вывода систем пожарной сигнализации	ежемесячно
Проверка надежности кабельных соединений пультового оборудования, надежности клеммных соединений контрольных панелей, элементов интерфейсных линий; в случае обнаружения обрыва проводника или короткого замыкания – устранение неисправности	ежемесячно
Осмотр извещателей пожарных и выносных устройств индикации извещателей пожарных	ежемесячно
Проверка правильности работы системы при автоматическом	ежемесячно

переключении к резервному источнику электропитания в случае отключения основного источника; проверка правильности передачи сигналов тревоги и (или) неисправности к сопрягаемым системам	
Проверка правильности передачи сигналов тревоги к модулю сопряжения с линией передачи к пульту тревоги верхнего уровня (муниципального, регионального, центрального) – при наличии модуля сопряжения	ежемесячно
Удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления и т.п. с использованием специальных жидкостей и (или) аэрозолей в соответствии с инструкциями изготовителей устройств	ежемесячно
Подготовка и оформление текущей документации по ТО и ТР системы	ежемесячно
Контроль функционирования приборов приемно-контрольных пожарных (в том числе всех функциональных модулей блочно-модульных приборов приемно-контрольных пожарных, за исключением модулей ввода, модулей вывода)	ежеквартально
Контроль функционирования источников бесперебойного электропитания систем пожарной сигнализации	ежеквартально
Проверка значений напряжений на выходных клеммах источников электропитания, клеммах аккумуляторных батарей источников бесперебойного электропитания	ежеквартально
Контроль функционирования ввода и модулей вывода систем пожарной сигнализации	ежеквартально
Контроль функционирования извещателей пожарных и выносных устройств индикации извещателей пожарных.	ежегодно
Обслуживание внутренних и труднодоступных частей аппаратуры, в том числе дополнительного и вспомогательного оборудования	ежегодно
Комплексные испытания работоспособности систем	ежегодно

Типовой регламент № 2
технического обслуживания автоматики системы противодымной вентиляции
и автоматических установок пожаротушения.

Перечень работ	Периодичность выполнения
Ознакомление с записями в эксплуатационной документации, их анализ, ознакомление с данными электронных журналов событий и журналов отказов устройств, сохраненных в памяти устройств и (или) в компьютерной базе данных, анализ данных; определение действий, требующих повышенного внимания	ежемесячно
Внешний осмотр и проверка технического состояния устройств автоматики системы противодымной защиты и автоматических установок пожаротушения в местах установки	ежемесячно
Проверка правильности подключения кабельных линий управления и надежности контактов на устройствах управления и исполнительных блоках релейных. Укрепление контактов (при необходимости)	ежемесячно
Проверка подачи всех необходимых управляющих сигналов от автоматизированного рабочего места оператора, пульта управления, приборов приёмно-контрольных пожарных, прибора системы пожарной сигнализации на шкафы управления и контроллеры управления системы противодымной защиты при имитации пожара	ежемесячно
Проверка приёма устройствами системы пожарной сигнализации всех необходимых управляющих и информационных сигналов (если предусмотрено проектными решениями) со шкафов управления и контроллеров управления при управляющих действиях, имитирующих состояние пожара	ежемесячно
Проверка работоспособности системы в автоматическом режиме	ежемесячно
Подготовка и оформление текущей документации по ТО и ТР системы	ежемесячно

Типовой регламент № 3
технического обслуживания систем оповещения и управления эвакуацией
людей при пожаре

Перечень работ	Периодичность выполнения
Ознакомление с записями в эксплуатационной документации на систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре их анализ; ознакомление с данными электронных журналов событий и журналов отказов, сохраненных в памяти устройств и (или) в компьютерной базе данных, анализ данных; определение действий, требующих повышенного внимания	ежемесячно
Проверка правильности подключения кабелей электропитания и надежности контактов в электрических щитах, укрепление контактов (при необходимости)	ежемесячно
Проверка надежности кабельных соединений оборудования, в случае обнаружения обрыва проводника или короткого замыкания – устранение неисправности	ежемесячно
Осмотр периферийных средств системы: усилителей мощности, блоков питания, громкоговорителей речевого оповещения, световых указателей (если они предусмотрены в проекте на систему)	ежемесячно
Обслуживание световых, звуковых и речевых пожарных оповещателей (очистка, протирка и т. п.)	ежеквартально
Проверка значений напряжений на выходных клеммах источников электропитания, клеммах аккумуляторных батарей источника(ов) бесперебойного электропитания	ежеквартально
Комплексные испытания работоспособности системы	ежегодно
Удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления и т.п. с использованием специальных жидкостей и (или) аэрозолей в соответствии с инструкциями изготовителей устройств	ежеквартально
Подготовка и оформление текущей документации по ТО и ТР системы	ежемесячно

**Типовой регламент № 4
технического обслуживания объектов систем оповещения
населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях.**

Перечень работ	Периодичность выполнения
Внешний осмотр системы на предмет выявления механических повреждений, запыленности и загрязнения.	ежемесячно
Проверка наличия и целостности пломб, прочности монтажа	ежемесячно
Очистка от пыли, грязи, при необходимости с частичным демонтажом.	ежемесячно
Проверка клеммных соединений на предмет качества монтажа и наличия следов окислов с последующей их прочисткой и перетяжкой.	ежемесячно
Проверка соответствия номиналу и исправность предохранителей	ежемесячно
Проверка внешним осмотром состояния монтажа кабелей, сигнальных линий с последующими ремонтно-восстановительными работами при необходимости.	ежемесячно
Измерение напряжения аккумуляторных батарей в автономных источниках питания.	ежемесячно

**Типовой регламент № 5
технического обслуживания объектовой системы
передачи извещений о пожаре (ОСПИ).**

Перечень работ	Периодичность выполнения
Внешний осмотр системы на предмет выявления механических повреждений, запыленности и загрязнения.	ежемесячно
Проверка наличия и целостности пломб, прочности монтажа	ежемесячно
Очистка от пыли, грязи, при необходимости с частичным демонтажом.	ежемесячно
Проверка клеммных соединений на предмет качества монтажа и наличия следов окислов с последующей их прочисткой и перетяжкой.	ежемесячно
Проверка соответствия номиналу и исправность предохранителей	ежемесячно
Проверка внешним осмотром состояния монтажа кабелей, сигнальных линий с последующими ремонтно-восстановительными работами.	ежемесячно
Проверка блока питания: свечение индикаторов, наличие рабочих напряжений на нагрузках, переход на питание от аккумуляторной батареи	ежемесячно
Измерение напряжения аккумуляторных батарей в автономных источниках питания. В случае несоответствия аккумуляторных батарей паспортным данным – проведение работ по их зарядке или замене	ежемесячно
Замена аккумуляторных батарей	по мере необходимости
Проверка работоспособности системы в целом методом имитации режима «Пожар» на одной из зон пожарной сигнализации с проверкой прохождения сигнала в дежурно-диспетчерскую службу пожарной охраны	ежемесячно